

B-53 BLOK / (DAİRE SAYISI:48)

YAPILACAK İŞLER VE TUTARLARI

S.No	Yapılacak İşler	Açıklamalar	Tutarları/TL
1.	Su Depoları	Su depolarının iç yüzeylerinde; onarım, izolasyon ve fayans kaplaması, depo dışında kalan alanlarda (hidrofor dairesi) ise zemin ve duvarların 80 cm lik kısımları fayansla kaplanacak. Ayrıca Sulama suyu depolarının izolasyonu da yapılacaktır.	5.612,00
2.	Hidrofor	Yeni ve daha sessiz çalışan bir hidrofor alınacak. eski hidroforlardan bir tanesi ise yedek hidrofor olarak konumlandırılacaktır. Ayrıca Sulama suyu depoları için de 6 adet yeni hidrofor alınacaktır.	2.013,00
3.	Ortak Alan Su Tesisatı	İSKİ şebeke suyunun bina girişinden itibaren, depo ve hidrofor dairesi, ana kolonlar dahil daire girişi sayaçlarına kadar olan tüm ortak alan su tesisatları kompozit (cam elyafı) PPRC borular, ECA marka vanalar ve ilk 6 katta yer alan dairelerde basınç düşürücüler kullanılarak ortak alan su tesisatı yeniden yapılacaktır. Ayrıca mevcut olan (eski) ortak alan su tesisatı ise sökülecek ve sulama suyu depolarının da tesisatları yenilenecektir.	17.160,00
4.	Bina İçi Bakım Onarım	Bina içlerindeki tüm ortak alanlar; asansör ve yangın merdiveni kapıları, sistem dolap kapakları, tavanlar, duvarlar, merdiven korkuluk demirleri, hidrofor ve su deposu daireleri, asansör makine dairesi duvar ve tavanları boyanacak, yangın merdiveni kapıları onarılacak ve panik-bar, fitil takılacak ve gerekli olan hidrolikler de değiştirilecektir.	4.117,00

Blok İçin Tüm İşlerin Toplam Tutarı

28.902,00

Bir Daireye Düşen Toplam Tutar

602,00

Bir Dairenin Aylık Taksit Tutarı

60,20

Birinci Taksitin Son Ödeme Tarihi : 05-04-2016

Son Taksitin Son Ödeme Tarihi : 05-01-2017

Toplam Taksit Sayısı : 10